

ZARZĄDZENIE NR 707/2023
WÓJTA GMINY KOMORNIKI
z dnia 23 sierpnia 2023 r.

w sprawie ustalenia wysokości cen i opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznych w Gminie Komorniki.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 679) oraz § 1 Uchwały Nr LXIX/590/2023 z dnia 30 marca 2023 r. w sprawie powierzenia uprawnień Wójtowi Gminy Komorniki (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 16 maja 2023 r., poz. 5112), zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ustala się minimalne wysokości cen i opłat za korzystanie z następujących gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej o charakterze sportowo – rekreacyjnym, znajdujących się w administrowaniu Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Komornikach :
 - 1) Boisko piłkarskie ze sztuczną nawierzchnią w Szreniawie przy ulicy Poznańskiej,
 - 2) Korty tenisowe w Szreniawie przy ul. Poznańskiej,
 - 3) Korty tenisowe w Wirach przy ul. Dworcowej,
 - 4) Sauna w Szreniawie przy ul. Poznańskiej,
 - 5) Hala widowiskowo-sportowa w Komornikach przy ul. Polnej,
 - 6) Salka lustrzana w Komornikach przy ul. Polnej,
 - 7) Boisko piłkarskie z trawą naturalną w Plewiskach przy ul. Szkolnej,
 - 8) Boisko piłkarskie z trawą naturalną w Komornikach przy ul. Jeziornej,
 - 9) Małe boisko z trawą naturalną w Komornikach przy ul. Jeziornej,
 - 10) Sala sportowa w Komornikach przy ul. Jeziornej,które zawarte zostały w **załączniku nr 1** do niniejszego zarządzenia.
2. Wysokość stawki czynszu za przedmiot najmu lub dzierżawy nie wskazany w **załączniku Nr 1** do niniejszego zarządzenia zostanie ustalona indywidualnie w kwocie zaakceptowanej przez Wójta Gminy Komorniki, po uprzedniej propozycji jej wysokości przedłożonej przed administratora obiektu.
3. Ustalone w umowach stawki czynszu podlegają obligatoryjnie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od 1 stycznia każdego roku, w stopniu odpowiadającym średniorocznemu wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedzający. Waloryzacja stawki czynszu nie wymaga spisania aneksu do umowy. W przypadku braku wzrostu wskaźnika waloryzacji ustalone stawki czynszu pozostają na dotychczasowym poziomie.
4. Wyposażenie znajdujące się w obiektach, o których mowa w § 1 ust. 1 może zostać oddane odpłatnie do korzystania najemcom lub dzierżawcom na czas trwania umów.
5. Wysokość opłaty za wyposażenie ustala się w drodze samodzielnych negocjacji prowadzonych pomiędzy najemcą/dzierżawcą a Dyrektorem obiektów użyteczności publicznej.
6. Wysokość ostatecznej ceny i opłaty ustala administrator obiektu przy czym stawki cen i opłat nie mogą przekroczyć 150% kwot określonych w **załączniku nr 1**.

§ 2.

1. Do wynajmowania/ wdzierzawiania lub użyczenia obiektów i urządzeń, o których mowa w § 1 ust. 1 upoważniony jest Dyrektor, który działa na podstawie pełnomocnictwa Wójta Gminy Komorniki.
2. Korzystanie z obiektów i urządzeń odbywa się w oparciu o zawartą umowę pisemną (z administratorem obiektu), której wzór stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia lub bilei wstępu.
3. Dyrektor, o którym mowa w ust. 1 zobowiązany jest do sprawowania nadzoru w czasie wynajmu/dzierżawy oraz użyczenia, a także do ustalenia regulaminów korzystania z pomieszczeń i obiektów oraz ich przestrzegania.

§ 3.

Korzystanie z obiektów i urządzeń odbywa się na podstawie ustalonego dla danego obiektu regulaminu oraz zgodnie z harmonogramem ustalonym przez Dyrektora.

§ 4.

Pierwszeństwo do korzystania z obiektów i urządzeń, o których mowa w § 1 ust. 1, posiadają w następującej kolejności:

- 1) jednostka organizacyjna gminy administrująca obiektem - na zajęcia własne oraz inne sportowo – rekreacyjne, kulturalne czy oświatowe,
- 2) uczniowie szkół i innych jednostek oświatowych, dla których Gmina Komorniki jest organem prowadzącym, w ramach zorganizowanych zajęć szkolnych,
- 3) organy gminy i jej jednostki organizacyjne oraz samorządowe instytucje kultury Gminy Komorniki,
- 4) stowarzyszenia kultury fizycznej realizujące zadania własne gminy w ramach zawartych umów w zakresie prowadzenia zajęć lub imprez sportowych dla dzieci i młodzieży,
- 5) stowarzyszenia kultury fizycznej realizujące zadania własne gminy – na zajęcia lub imprezy sportowe dla osób dorosłych,
- 6) stowarzyszenia i organizacje pozarządowe działające na terenie gminy,
- 7) pozostałe podmioty.

§ 5.

Dzieci i młodzież niepełnoletnia korzystająca z obiektów może uczestniczyć w zajęciach lub imprezach odbywających się w obiektach gminnych pod nadzorem trenera, instruktora lub innej uprawnionej osoby pełnoletniej.

§ 6.

1. Z opłat za korzystanie z obiektów, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1, 7, 8 zwalnia się kluby sportowe zarejestrowane na terenie Gminy Komorniki na czas korzystania z obiektu w ramach rozgrywek ligowych organizowanych przez Wielkopolski Związek Piłki Nożnej WZPN.
2. Warunkiem do skorzystania ze zwolnienia jest okazanie stosownego dokumentu, z którego wynikać będzie zarejestrowanie klubu sportowego na terenie Gminy Komorniki.

§ 7.

1. Klubom sportowym zarejestrowanym na terenie Gminy Komorniki przysługuje zniżka od opłat za korzystanie z obiektów, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1, 5, 7, 8, 9, 10 w wysokości 75%, po uprzednim okazaniu dokumentu potwierdzającego zarejestrowanie na terenie Gminy Komorniki.

2. Podmiotom, do których skierowane są programy funkcjonujące na terenie Gminy Komorniki, tj. *Program Rodzina 5+* oraz program w ramach prowadzonej polityki senioralnej *Komornicka Karta Seniora* przysługuje zniżka w wysokości 20% za korzystanie z obiektów, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 2, 3, 4. Potwierdzeniem uprawnień do korzystania ze zniżek jest okazanie stosownej karty rabatowej.

§ 8

1. Obiekty i urządzenia użyteczności publicznej o charakterze sportowo – rekreacyjnym, o których mowa w § 1 ust. 1, mogą być udostępniane nieodpłatnie na:
 - 1) spotkania z mieszkańcami organizowane przez organy administracji publicznej,
 - 2) organizację konferencji, porad oraz szkoleń organizowanych przez organy gminy Komorniki,
 - 3) realizację zadań statutowych Gminy Komorniki i jej jednostek organizacyjnych oraz pomocniczych prowadzonych zarówno przez organy gminy i jej jednostki organizacyjne, pomocnicze, instytucje kultury Gminy Komorniki, jak i podmioty zewnętrzne niepłatnie realizujące te zadania,
 - 4) bezpłatne zajęcia edukacyjne, sportowe i rekreacyjne organizowane dla mieszkańców Gminy Komorniki,
 - 5) prowadzenie zajęć sportowych w sferze upowszechniania sportu dzieci i młodzieży w ramach działań prowadzonych przez polskie związki sportowe,
 - 6) imprezy zlecone przez Gminę Komorniki lub odbywające się przy jej współudziale oraz pod patronatem Wójta Gminy Komorniki.
2. W przypadku nieodpłatnego udostępniania obiektów zawierana jest umowa użyczenia, której wzór stanowi **załącznik Nr 3** do niniejszego zarządzenia.
3. Umowy użyczenia nie zawiera się w sytuacji, gdy stroną są organy gminy i jej jednostki organizacyjne, pomocnicze.
4. Dyrektor zobowiązany jest do ewidencjonowania zawieranych umów użyczenia.

§ 9.

1. Rezygnację z zaplanowanych godzin na obiektach należy zgłaszać administratorowi nie później niż 48 godzin przed zaplanowanymi zajęciami – w przeciwnym wypadku, pomimo odwołania zajęć zostanie naliczona pełna wysokość opłaty, z wyłączeniem sytuacji losowych, których nie można było przewidzieć.
2. Zasada określona w ust. 1 dotyczy również opłat zwolnionych na podstawie § 6 niniejszego zarządzenia.

§ 10.

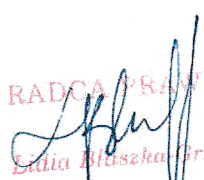
Środki finansowe uzyskiwane z tytułu opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń gminnych stanowią dochód budżetu gminy.

§11.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Komornikach.

§ 12.

1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.
2. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

RADCA PRAWNY

Lidia Błaszka-Griffin

WÓJT

mgr inż. Jan Brode

**Wysokość stawek cen i opłat
za korzystanie z obiektów i urządzeń
użyteczności publicznej Gminy Komorniki**

Lp.		Wysokość opłaty brutto/ zł		
		100%	75% zniżki	20% zniżki
1.	Boisko piłkarskie ze sztuczną nawierzchnią w Szreniawie przy ulicy Poznańskiej			
	za mecz	700,00	175,00	----
	za 1,5 h treningu - całe boisko	500,00	125,00	----
	za 1,5 h treningu - pół boiska	250,00	62,50	----
2.	Korty tenisowe w Szreniawie przy ul. Poznańskiej i w Wirach przy ul. Dworcowej			
	za 1 h gry w dniach pon. – pt. od godz. 10.00 do 15.00	20,00	----	16,00
	za 1 h gry w dniach pon. – pt. od godz. 15.00 do 20.00	25,00	----	20,00
	za 1 h gry w weekendy i święta od godz. 10.00 do 20.00	30,00	----	24,00
Do podanych opłat za wynajem kortów tenisowych należy doliczyć kwotę 10,00 zł w przypadku wynajmu kortów w opcji z oświetleniem.				
3.	Sauna w Szreniawie przy ul. Poznańskiej			
	za 1 h	40,00	----	32,00
4.	Hala widowiskowo-sportowa w Komornikach przy ul. Polnej			
	za 1 h	200,00	50,00	----
5.	Salka lustrzana w Komornikach przy ul. Polnej			
	za 1 h	80,00	----	----
6.	Boisko piłkarskie z trawą naturalną w Plewiskach przy ul. Szkolnej			
	za mecz z nagłośnieniem	900,00	225,00	----
	za mecz bez nagłośnienia	700,00	175,00	----
	za 1,5 h treningu - całe boisko	500,00	125,00	----
	za 1,5 h treningu - pół boiska	250,00	62,50	----
7.	Boisko piłkarskie z trawą naturalną w Komornikach przy ul. Jeziornej			
	za mecz	600,00	150,00	----
	za 1,5 h treningu - całe boisko	500,00	125,00	----
	za 1,5 h treningu - pół boiska	250,00	62,50	----
8.	Małe boisko z trawą naturalną w Komornikach przy ul. Jeziornej,			
	za 1,5 h treningu	100,00	25,00	----
9.	Sala sportowa w Komornikach przy ul. Jeziornej			
	za 1 h	100,00	25,00	----