

## Regulamin konkursu ofert

### **„DZIERŻAWA MIEJSCA NA PLAŻY W CHOMĘCICACH POD GASTRONOMIĘ”**

1. Dyrektor Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Komornikach ogłasza otwarty konkurs ofert na dzierżawę terenu w miejscowości Chomęcice przy ul. Nad jeziorem z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną na plaży w Chomęcicach.

2. Na terenie, o którym mowa w pkt. 1 istnieje możliwość podłączenia do energii elektrycznej (max. 16 kW).

3. Czynsz dzierżawy terenu uwzględnia wywóz odpadów segregowanych /śmieci/. Prowadzący działalność jest zobowiązany do podstawienia własnych koszy na odpady.

4. Dzierżawa przewidziana jest na okres od 20 czerwca 2026 do 31 sierpnia 2026 roku i musi być zgodna z przepisami sanitarno–epidemiologicznymi.

5. Prowadzący działalność gastronomiczną przez cały okres dzierżawy terenu zobowiązuje się do posiadania w sprzedaży następujące menu: lody, zimne napoje, ciepłe napoje, ciepłe posiłki, przekąski.

6. Czynsz dzierżawy ustalony będzie w formie opłat miesięcznych. Stawka wywoławcza wynosi 1.600,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc sześćset złotych) za jeden miesiąc. Wszelkie dodatkowe koszty ponosi oferent.

7. Materiały konkursowe, można pobrać ze strony [www.gosirkomorniki.pl](http://www.gosirkomorniki.pl) lub otrzymać w siedzibie GOSiR Komorniki:

7.1 regulamin konkursu;

7.2 formularz oferty konkursowej;

7.3 wzór umowy dzierżawy;

7.4 klauzula informacyjna dot. RODO.

8. Oferty mogą składać osoby prawne i osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą. Każdy z oferentów może złożyć tylko jedną ofertę. Oferta powinna zawierać:

8.1 uzupełniony formularz oferty konkursowej zawierający:

a) dane Oferenta – nazwę, siedzibę podaną z dokładnym adresem;

b) dane osób upoważnionych do podpisania umowy zgodnie z dokumentem rejestrowym;

c) oferowaną cenę dzierżawy brutto,

8.2 oświadczenie, że oferent zapoznał się ze wskazanymi w ogłoszeniu warunkami i że przyjmuje je bez zastrzeżeń,

Tel. +48 618107947, e-mail: [biuro@gosirkomorniki.pl](mailto:biuro@gosirkomorniki.pl)

8.3 aktualny dokument wskazujący status prawny Oferenta (zaświadczenie z Urzędu Miasta/Gminy o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub aktualny wyciąg z Rejestru Handlowego, KRS - w przypadku spółek prawa handlowego oraz w przypadku spółki cywilnej - kserokopię umowy spółki cywilnej;

8.4 zaświadczenie z Urzędu Statystycznego o nadaniu numeru identyfikacyjnego REGON

8.5 podpisaną klauzulę informacyjną dot. RODO

9. Oferta nie spełniająca powyższych wymogów będzie przez Komisję Konkursową odrzucona.

10. Oferty należy składać w biurze GOSiR Komorniki, ul. Polna 37, 62-052 Komorniki w godzinach 7.00 – 16.00 w terminie do dnia 02 czerwca 2026 r. do godziny 10.00 w zamkniętej kopercie z adnotacją: „KONKURS – PLAŻA CHOMĘCICE” Oferent na wniosek otrzyma pisemne potwierdzenie złożenia oferty. Złożonej oferty nie można wycofać ani zmieniać. Oferty złożone po terminie, o którym mowa powyżej nie będą brane pod uwagę.

12. I etap konkursu jest jawny:

publiczne otwarcie ofert odbędzie się w dniu 02 czerwca 2026 roku o godz. 10:15 w biurze GOSiR Komorniki, ul. Polna 37.

13. II etap konkursu jest niejawnym:

Komisja Konkursowa dokona wyboru oferty do 08 czerwca 2026 roku kierując się następującymi kryteriami:

Czynsz dzierżawy/kwota - 70 pkt., oferta 30 pkt

14. W przypadku równorzędności ofert, Komisja Konkursowa przeprowadzi dodatkowy konkurs ustny, w którym kryterium decydującym będzie proponowane menu.

15. Dzierżawca oświadcza, że będzie prowadził swoją działalność zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami, a w szczególności Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 19 marca 2021 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz.U. z 2021 r. poz. 512) oraz że ponosi wyłączną odpowiedzialność osobistą i majątkową za naruszenie ww. obowiązków.

16. Osobą upoważnioną do kontaktów z Oferentami na temat konkursu jest Przemysław Wieczorek tel. 61 8107 947.